

# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo  
IKO

Assesseurs : Akpomè Apolline OUSSOU-KLOUI ET Sonagnon Prosper HIYANOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 09 FÉVRIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 9, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0250	AYASSE Toussaint	ABOU Rémy		Confirmation	Renvoi : 23 février 2026 pour Renvoi - Date du 23-02-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations des parties sur l'expertise topographique et pour continuation .
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0432	SUCCESSION DE FEU DJABOUTOUBOUTOU	GBESSE GANKPON		Confirmation	Renvoi : 16 mars 2026 pour Renvoi - Date du 16-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0733	HERITIERS DE FEU DOSSOU	HOUNKPONOU Daniel		Confirmation	Renvoi Ferme : 02 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 02-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : mêmes motifs à défaut pour être radié et pour les demandeurs absents .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1068	COLL. SOLLOUNON KOUYE	SOKADJO Gratien		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : le défendeur absent et pour mêmes motifs .
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1069	LA COLLECTIVITE SOCLOUNON KOUYE	AVOCEVOU Norbert	DJOSSOU Sylvie	Confirmation	Renvoi : 23 mars 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 23-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : pour le dépôt du rapport d'expertise et pour la représentation régulière des héritiers Avocétien AVOCEVOU.
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2012	BOSSOU CAROLE ET BENEDICTE FADIKPE Donatienne	SACA BOKO Charles ATROKPO Armel		Confirmation	Renvoi : 02 mars 2026 pour Renvoi - Date du 02-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif , à la demande de Me HOUNTO pour faire comparaître ses clients à défaut passer outre.
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2151	DOSSOU YOVO Henri	ADJOVI Delphin ADJOVI Etienne		Confirmation	Renvoi : 23 mars 2026 pour Renvoi - Date du 23-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif.
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2216	GBEGBEDJI Eloi	TOWANOU Victorine Evelyne OUSSA Lissanou		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : production de pièces complémentaires par Jean AZONHAÏ, convoquer Mesmin GBEDE à la diligence du demandeur et ses vendeurs , CV AHINOU Raphael à la diligence de Jean AZONHAÏ et pour continuation .
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3652	SAÏZONOU Jacques	HERITIERS DE FEU DEWANOU HONFO; ADANTOMONDJI LANTONKPODE Sylvestre		Confirmation	Renvoi : 02 mars 2026 pour Renvoi - Date du 02-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : à la demande de Me YEKPE pour faire comparaître ses clients , pour même motif à défaut pour être retenu.
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0849	SUCCESSION VITOWIDJI ADJIHANOU VITOWIDJI Adèle	HÉRITIERS DE FEU ETIKO HONFOGAN ETIKO De-gaulle		Confirmation	Renvoi : 16 mars 2026 pour Renvoi - Date du 16-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : mêmes motifs et pour les débats .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1510	HINNOUWO GBOZO Boniface	DEGBOE Jean Flavien HOUNMAVO Rigobert HOUNMAVO Bienvenu Délé		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : communication de la requête à la SCPA D2A Me FADE , pour échange de pièces , pour la comparution des héritiers DEGBE à la diligence de leur conseil conseil et pour continuation .
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1574	CHANGOTADE Codjo Désiré	DANSOU Denis ADANTOFODJI Akléklé		Confirmation	Renvoi : 23 février 2026 pour Renvoi - Date du 23-02-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : communication des pièces des défendeurs et pour les débats.
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1642	DAH LOKONON Faustin	GOUSSANOU Fidegnon Pierre		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : pour échange des pièces par les conseils, communication de la requête par Me ZANNOU à Me DOVONOU, pour convoquer Honoré SOGLO à la diligence des défendeurs et pour continuation.
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1737	AFOUTOU Aurel Jean Marc	TEDJOULOLA Chitou Nourou		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif , pour les parties absentes à défaut pour être radié.
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1839	HÉRITIERS FEU DJOSSOU D. DÉNAGAN DJOSSOU Yves	BEAHENOU Antonin Zinsou DOSSOU BEAHENOU Hubert		Confirmation	Renvoi : 02 mars 2026 pour Renvoi - Date du 02-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : les débats .
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1869	GBEDJI Christian	WADA Kintonnou Léonard	DEGBELO Isidore	Revendication	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations du demandeur sur le rapport d'expertise et les pièces reçues et pour les débats .
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2313	PARAÏSO Sidicatou	PEDRO Rock		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : les demandeurs absents et pour les débats .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2322	ADJIBOLA Adebayo Abdoul Akim	IBRAHIM Souleymane		Confirmation	Renvoi Ferme : 23 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 23-02-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : échange de pièces , pour la formalisation de l'IV de KOOGBLENOU Adoukpé Martin et pour les débats .
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2360	BOUTOKPO Boniface	SOHO Robert SOHO Adjihouansi BODJRENOU Euloge		Confirmation	Renvoi Ferme : 02 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 02-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : pour mêmes motifs ,à défaut pour être radié.
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0090	REPRESENTANT FEUE DJOSSINOU	DJOSSINOU Rose		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif et pour les observations de la SCPA DTAF sur la demande d'expertise topographique .
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0344	MEHINTO Kokou Victorin	REPRESENTANT HERITIERES GASTON KOKOSSOU KOKOSSOU GBENOU Yvonne Lucie		Confirmation	Renvoi Exceptionnel : 09 mars 2026 pour Renvoi Exceptionnel - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif et pour continuation .
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0533	BALOGOUN Soulemane Sadikou <i>MAX D'almeida</i>	OWOLABI Tiramyou TOGBEDE Bertin MOUMOUNI Raoufou Bureau Communal ANDF Abomey Calavi OGUIDAN Moutaïrou HONHENOU Ulrich TCHOUGBOWI DODO Richard		Confirmation	Renvoi : 09 mars 2026 pour Renvoi - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : Formalisation de l'IV de KPADE Moïse et pour les débats .
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0903	KEGBE Pierre	EDOU Géogroy LAWSON Laté Didier		Confirmation	Renvoi : 16 février 2026 pour Renvoi - Date du 16-02-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : pour avis sur le renvoi de la procédure à la section de mise en état chargée de la procédure AHO-GLELE.
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0909	REPRESENTANT HERITIERS FEU AKPAGBE	HOUNSOUNOU Simon TOGNIZIN Ghislain TOGNIZIN C. Sylvain TOGNIZIN Michel TOGNIZIN Florent		Confirmation	Renvoi Ferme : 09 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 09-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif à l'exception de TGNIZIN Ghislain et Florent , à défaut pour être radié.
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0949	REPRESENTANT HERITIERS NOUKOUDJO HOUNWANOU ETIENNE	TCHIBOZO Blaise Société ATS Bénin		Confirmation	Radié : Radié Motif : diligence non accompli.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1077	ADINSI BOKO Eugène	DOSSA Maxime ADJOVE Coffi ASSANI Kélani		Confirmation	Renvoi : 02 mars 2026 pour Renvoi - Date du 02-03-2026 DPF 9 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer Kilani par voie d'huissier à la diligence du demandeur et pour les débats .

Stat :	Dossiers au rôle : 26	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 26	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 09 février 2026  
 Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie  
*Greffier*